



# CATALOGUS

Nieuwbouw handelspand Markt 4A, centrum  
Beringen  
V260005

## Veiling

<b>Naam:</b>	Nieuwbouw handelspand Markt 4A, centrum Beringen
<b>Veilingnummer:</b>	V260005
<b>URL:</b>	<a href="https://www.proplusauctions.be/nl/veiling/nieuwbouw-handelspand-markt-4a-centrum-beringen~wf8vwosnrx">https://www.proplusauctions.be/nl/veiling/nieuwbouw-handelspand-markt-4a-centrum-beringen~wf8vwosnrx</a>
<b>Startdatum:</b>	12/2/2026 om 00:00
<b>Einddatum:</b>	13/3/2026 vanaf 14:00
<b>Aantal loten:</b>	1
<b>Omschrijving:</b>	
<b>Bezichtiging:</b>	Via 0475/746484
<b>Afgifte:</b>	
<b>Georganiseerd door:</b>	Pro+ Auctions

**Loten**

Nummer	Omschrijving	Openingsbod
V260005.001	 <p><b>Recent, instapklaar handelspand in centrum Beringen</b>            In het centrum van Beringen, op de Markt, wordt een recent, instapklaar handelspand van 111m<sup>2</sup> aangeboden. Het handelspand werd gebouwd in 2003 en voorzien alle moderne uitrustingen (alarminstallatie, airconditioning en internet). De royale etalage brengt de perfecte hoeveelheid licht binnen. en de indeling bestaat uit : de winkel, bureel, sociale voorziening en een bergruimte van 52,00m<sup>2</sup> achteraan de winkel. <b>Watertoets</b> : G-score : B P-score : B  <b>Afgebakende oeverzone</b> : Neen <b>Overstromingsgevoeligheid</b> : Neen  <b>Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen</b> : Ja  <b>Stedenbouwkundige bestemming</b> : Woongebied <b>Dagvaarding voor stedenbouwkundige overtreding</b> : Neen <b>Verkavelingsvergunning</b> : Neen.  <b>Voorkooprecht</b> : Neen Basisakte (1) Bodemattest (3) EK (1) EPC (2) EPC            gemene delen Marktzicht Kadastrale legger en plan algemene delen            Kadastrale legger RIO_Marktzicht_2023 Stiff - Style Vastgoedinlichtingen            (1) VME Watertoets (3) Informatiefiche vastgoedmakelaar</p>	€ 160000,00