



CATALOGUE

Renovatie project te St Truiden, St Lutgardisstraat
26 na faillissement

V260018

Vente aux enchères

Nom:	Renovatie project te St Truiden, St Lutgardisstraat 26 na faillissement
Numéro de l'enchère:	V260018
URL:	https://www.proplusauctions.be/fr/auction/renovatie-project-te-st-truiden-st-lutgardisstraat-26-na-faillissement~kregr6q93a
Date de début:	6/3/2026 at 00:00
Date de fin:	26/3/2026 from 14:00
Nombre de lots:	1
Description:	
Visualisation:	
Enlèvement:	
Organisé par:	Pro+ Auctions

Lots

Nombre	Description	Offre d'ouverture
V260018.001	 <p>Renovatieproject heden woning met magazijn</p> <p>In de Truiense stadsrand, wordt een renovatieproject in de Sint-Lutgardisstraat aangeboden. Dit project bestaat uit een woonhuis met magazijn (116 m²) op een grondperceel van 201m². Het dak van deze volledig gestripte woning werd reeds vernieuwd. In 2019-2020 werd dit project vergund voor het realiseren van 2 appartementen met garages. Deze vergunning is niet meer geldig.</p> <p>De woning bestaat uit : gelijkvloerse verdieping (40m²) : keuken en living , 1ste verdieping (40m²) : 2 slaapkamers en badkamer en zolder (in te richten) en kan naar eigen believen ingericht worden.</p> <p>Let wel : de woning werd opgenomen in de inventaris van leegstand. ABA_71053G020500T039_20260086685 Asbest epc_af_18759498 Overstromingsrapport plannen VIP_20260210_71053G0205_00T039</p> <p>Watertoets : P-score : A A-score : A Afgebakende oeverzone : Neen Overstromingsgevoeligheid pluviaal : Neen Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen : Ja Stedenbouwkundige bestemming : Woongebied Dagvaarding voor stedenbouwkundige overtreding : Neen Voorkooprecht : Neen Renovatieplicht : Neen Verkavelingsvergunning : Neen</p>	€ 75000,00