

Verslag van het onderzoek van een interne gasinstallatie

📍 plaats van onderzoek: TER HEYDELAAN 430, 2100 ANTWERPEN, België

📄 type controle: Vòòr indienstelling

📅 Datum van het onderzoek:
03-12-2025

📅 Volgende bezoek voor:
Datum van de controle + 1 jaar

👤 Agent-bezoeker
Abdelaziz Achbari

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	PEB Certi BV
Adres	BLAISANTVEST 105, 9000 GENT, Belgique
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Eigenaar Ter Heydelaan 430 2100 Antwerpen, Belgique
Adres	TER HEYDELAAN 430, 2100 ANTWERPEN, België
Installateur	
Naam	niet gecommuniceerd
BTW	

Identificatie van de gas installatie

Adres	TER HEYDELAAN 430, 2100 ANTWERPEN, België
EAN Code	
Type gas	Aardgas
werkdruk	20 mbar
DNB	Fluvius
status gasmeter	Verzegeld gesloten
Meternummer	7FLO2120016405
Index	2.196,311

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdzetel: Luchthavenlaan 25A/6 1800 Vilvoorde

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



663 - INSP

NBN D51-003 : Binnenleidingen voor aardgas en plaatsing van de verbruikstoestellen
NBN/DTD B61-002 : Centrale verwarmingsketels met een nominaal vermogen kleiner dan 70 kW

Identificatie van de gas installatie en gegevens verdeler

Leidigen	
Type	Lengte (m)
Cuivre	15

Gastoestel(len)				
Fabrikant	Model	P(n) kW	gascategorie	Type
Junkers	ZWB28-3CE	28	I2e(s)b	

Resultaten van de controle

Betreft	
Aard onderzoek gasinstallatie	Vòòr indienstelling
Visuele inspectie van zichtbare onderdelen	NOK
Dichtheidsproef	OK
Test met	afzeping
serienummer	TE312-015/63479548
Testgas	Lucht
Testdruk	150 mbar

Opmerking

Verwoording	Verwijzing
Opmerkingen gas	De installatie moet aangepast worden om te voldoen aan de normen. Alle delen moeten toegankelijk zijn voor volgende inspectie.
Opmerkingen gas	Elgacert rapport met isometrisch van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen.
Gas Ruimtelijke schikkingen	Het gebruik van koppelingen in een bereikbaar, niet verluchte verticale schacht zijn niet toegestaan. een niet afsluitbare opening van 150cm ² is te plaatsen op het hoogste punt van de schacht op maximum 10cm van de bovenzijde die uitmond in de buitenlucht (NBN D 51- 003:2010+A2:2021 § 4.3.2.2.)
Gas Ruimtelijke schikkingen	In een holle ruimte (vals plafond, verticale wand, omkasting, toegankelijke kruipruimte) zijn enkel las- en harsoldeer verbindingen toegestaan. koppelingen dienen bereikbaar te zijn. Of er dient een niet-afsluitbare verluchting van minstens 150cm ² geplaatst te worden op het hoogste punt NBN D 51-003:2010+A2:2021 § 4.3.2

Inbreuken

Verbinding van vaste toestellen mag niet met flexibele leidingen gebeuren (ketel)

Besluit

Na het onderzoek wordt de installatie **niet conform** verklaard.

De installatie is gasdicht



Bijlagen