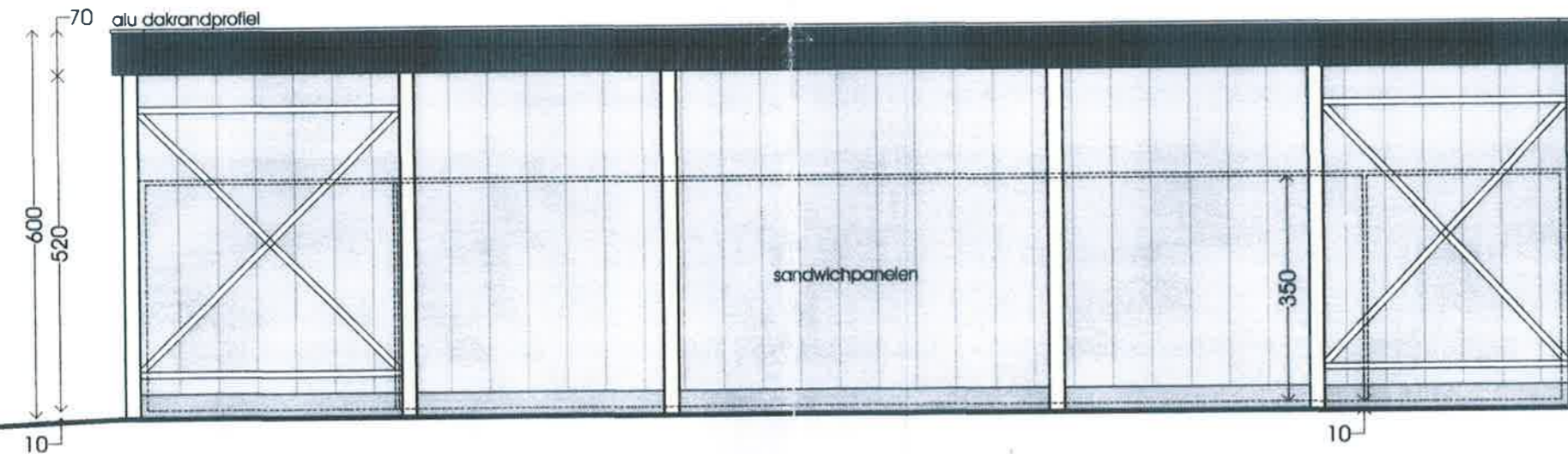
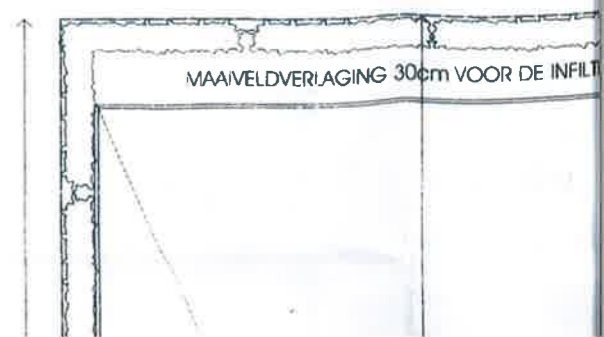
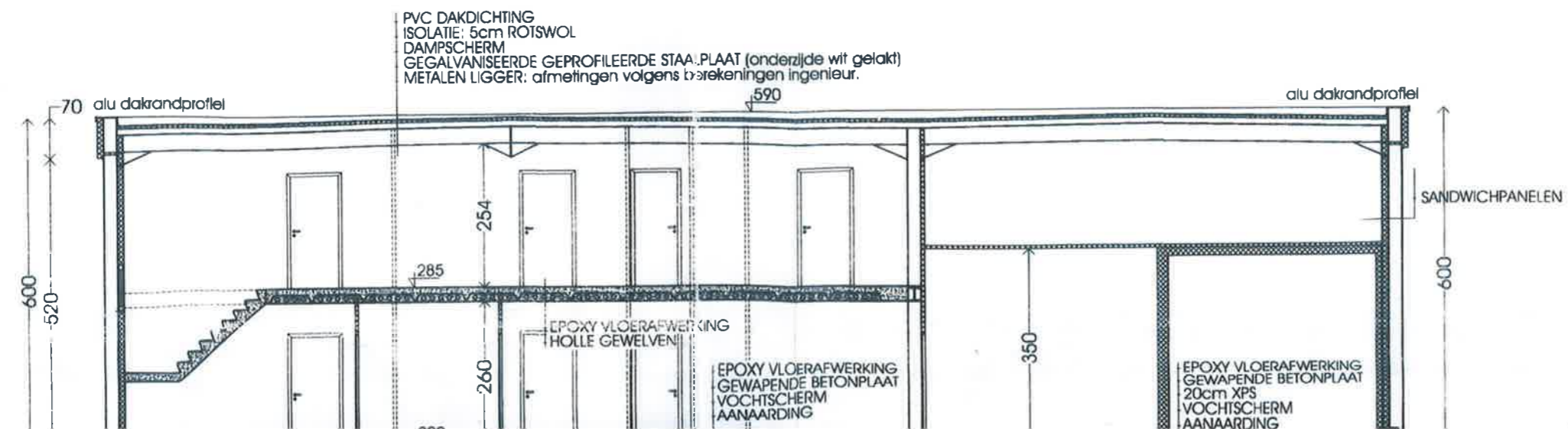
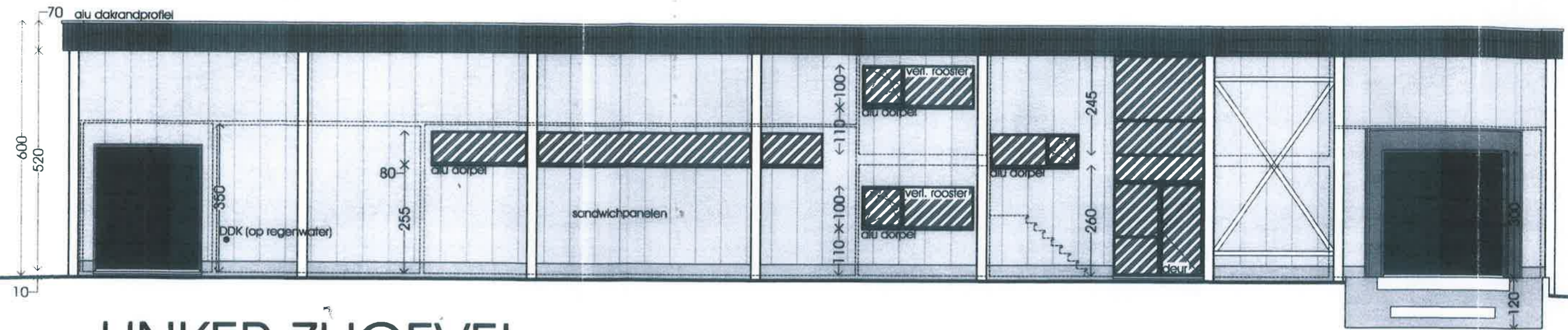


- VOORGEVEL -

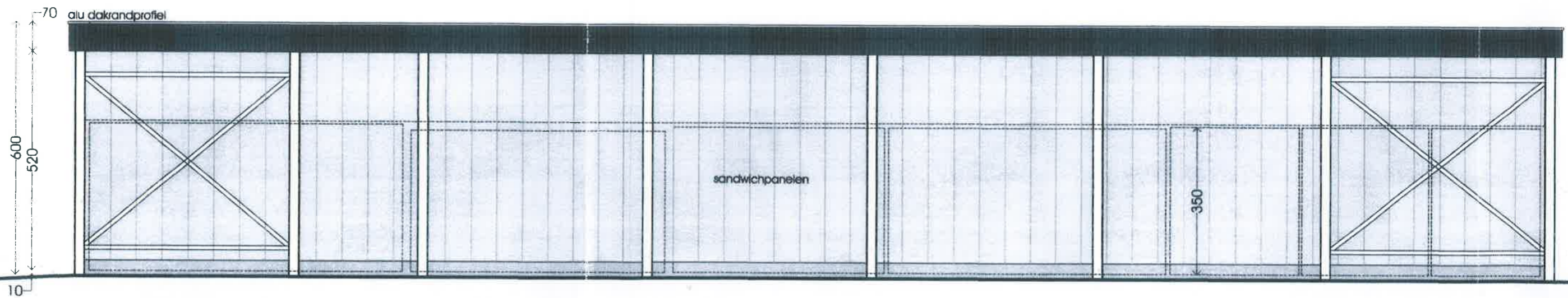


- ACHTERGEVEL -





- LINKER ZIJGEVEL -



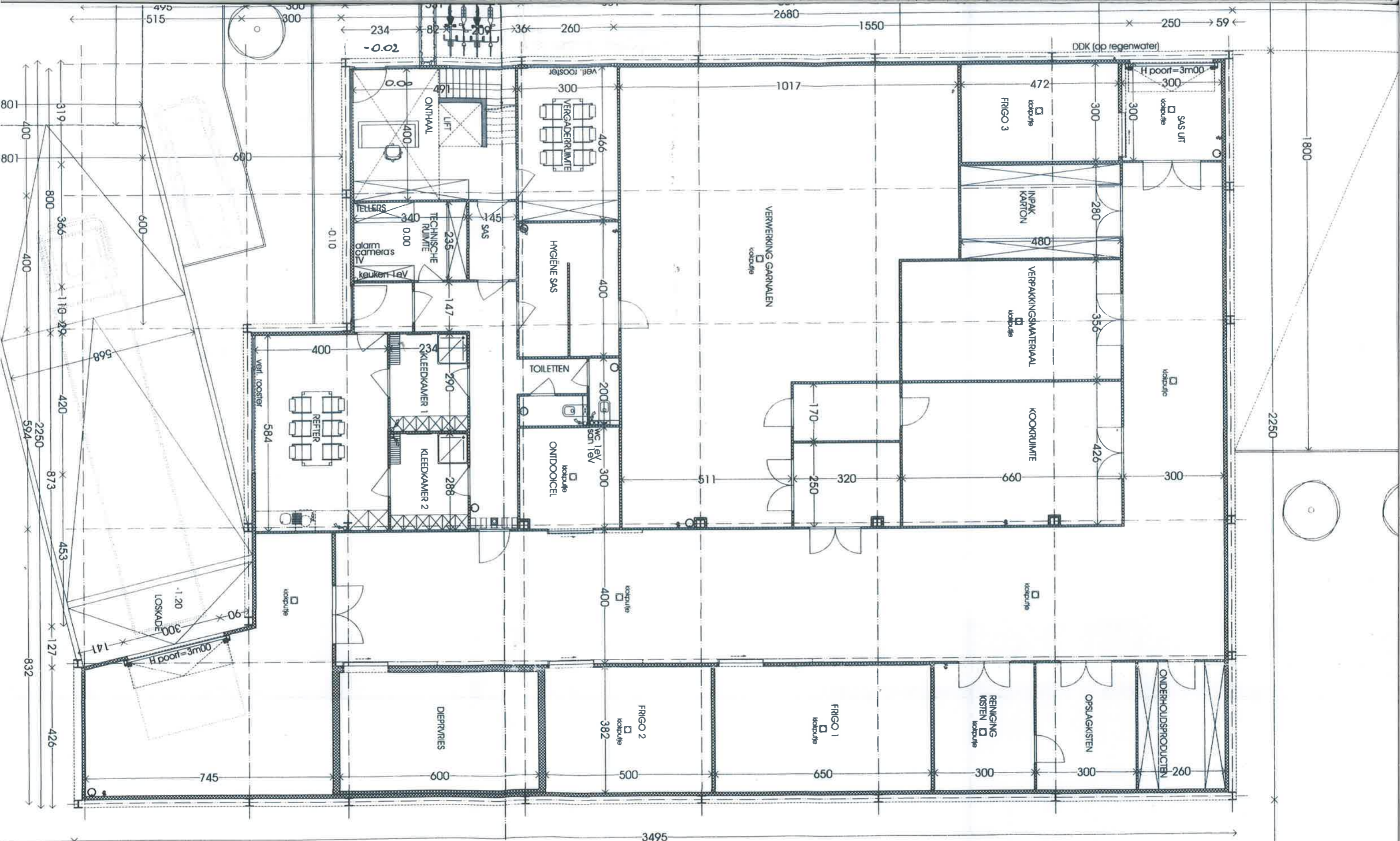
- RECHTER ZIJGEVEL -

3480

INFILTRATIE VAN HET HE MELWATER OPGEVANGEN DOOR DE BETONVERHARDING

OPMERKINGEN:

1. - Alle funderingen zijn in beton uit te voeren tot op draagkrachtige grond tot op vorstvrije diepte. De stabiliteit valt onder de verantwoordelijkheid van het uitvoerend aannemersbedrijf. Bij de start van de graafwerken, dient de aannemer de stabiliteit van de ondergrond na te gaan. De kwaliteit van



- niet officieel op de hoogte werd gebracht.
 Alle afmetingen dienen door de uitvoerders nagegaan te worden.
 - Alle maten worden ter plaatse gecontroleerd.
- BESCHRIJVING VAN DE MATERIALEN VAN DE NIEUWBOUW:**
- Structuur : STAALSKELET.
 - Buitenwanden: sandwichpanelen, grijze kleur.
 - Fundering + vloerplaat gelijkvloers: ter plaatse gestort.
 - Poorten en deuren: ALUMINIUM grijze kleur.
 - Rolering: buizen in PVC, Ø160 tenzij anders vermeld.
 - Plat dak: steendeck + isolatie + pvc-dakdichting.
 - Regenpijpen: rond pvc.

OMGEVINGPLAN

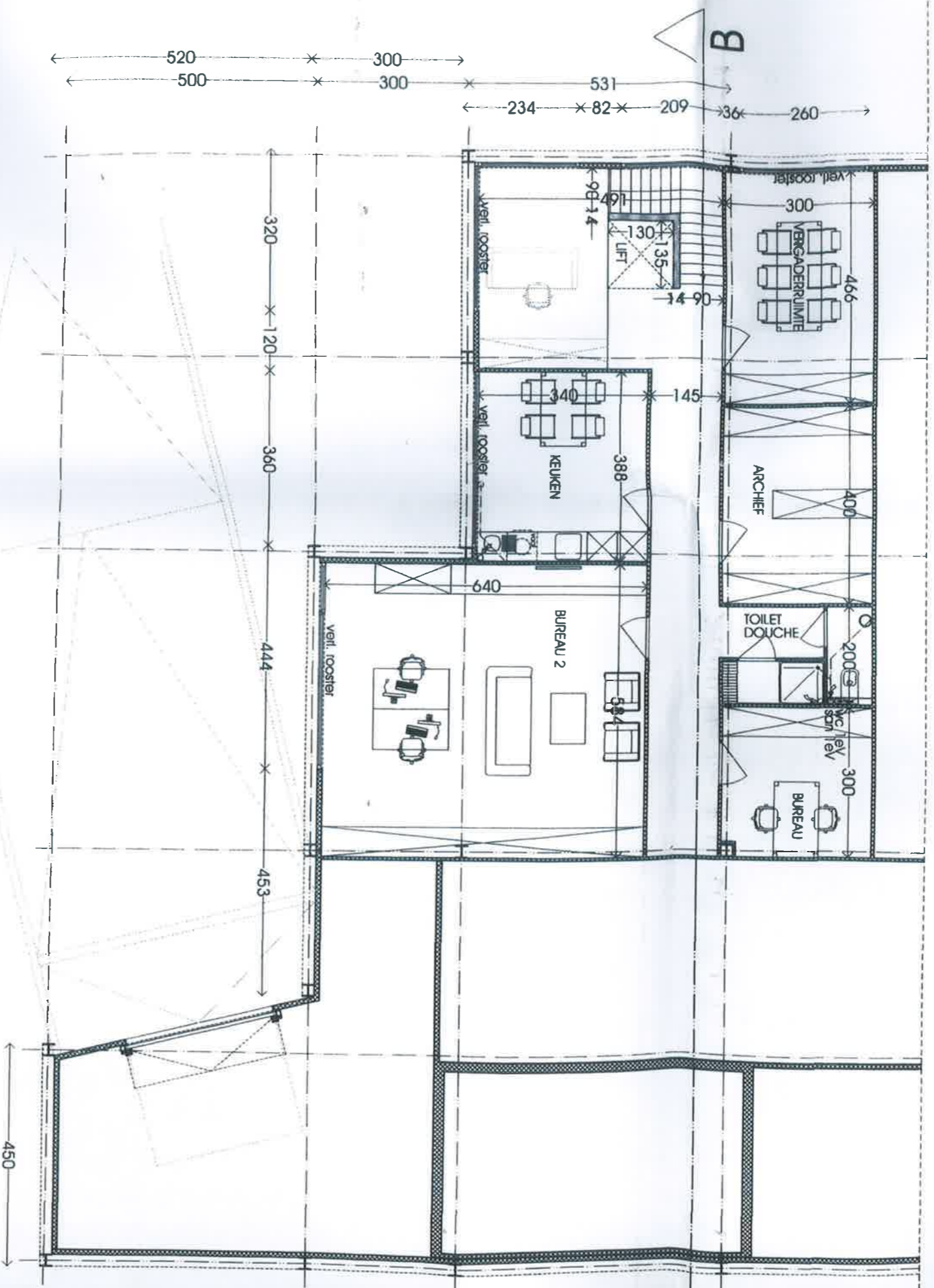
KLEWEG = G
 KWS-VERVA

- NUTSVOORZIENINGEN:**
- openbare verlichting
 - electriciteit
 - telefoon / kabeldistributie
 - aardgas
 - waterleiding
 - H = Hydrant

BESTAND TER
 DE NIET-RE
 DE AANNE

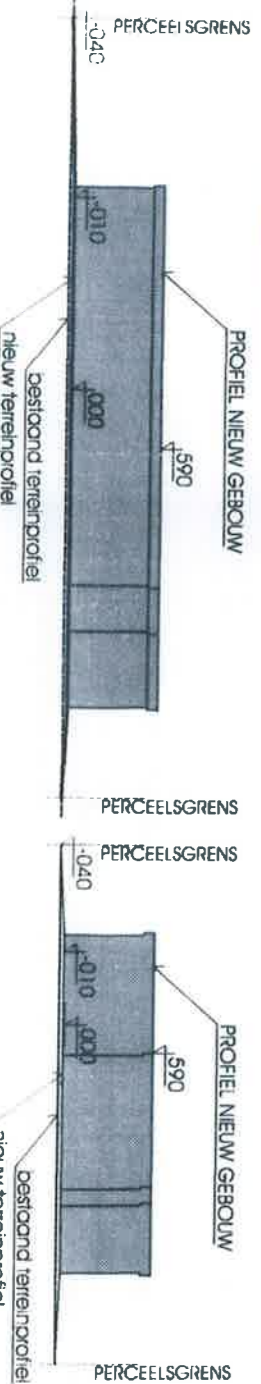
grond aan te
 de bouwee
 weg, tot max
 funderingsm

OV = OPENBARE VERLICHTING



- 1e VERDIEPING -

grond aan te passen aan het gebouw door de
 bouwmeer, omvattend van het gebouw weg, tot
 max. bovenzijde funderingsmetselwerk.



TERREINPROFIEL AB

TERREINPROFIEL CD



OPMERKINGEN:

- Alle funderingen zijn in beton uit te voeren tot op draagkrachtige grond en tot op vorstvrije diepte. De stabiliteit valt onder de verantwoordelijkheid van het uitvoerend aannemersbedrijf. Bij de start van de graafwerken, dient de aannemer de stabiliteit van de ondergrond na te gaan. De kwaliteit van de ondergrond bepaalt hier de aanzetdiepte van de funderingen.
- Alle stabiliteitsberekeningen voor beton- en staalconstructies worden opgemaakt door een erkend en bevoegd burgerlijk ingenieur en/of studiebureau, dit voorafgaand aan enige uitvoering en voor rekening van de aannemer.
- Alle muren die in aanraking komen met de volle grond, moeten worden bezet met een laag lijnzand- of cementmortel.
- Alle betonbalken die een koude brug zouden kunnen vormen, moeten worden geïsoleerd.

- De wapening van de welfsis gebeurt door en op verantwoordelijkheid van de fabrikant van de welfsis. Indien er predellen gebruikt worden, dient de ingenieur de bovenwapening te berekenen. De wapening van de predellen gebeurt onder de verantwoordelijkheid van de fabrikant van de predellen.

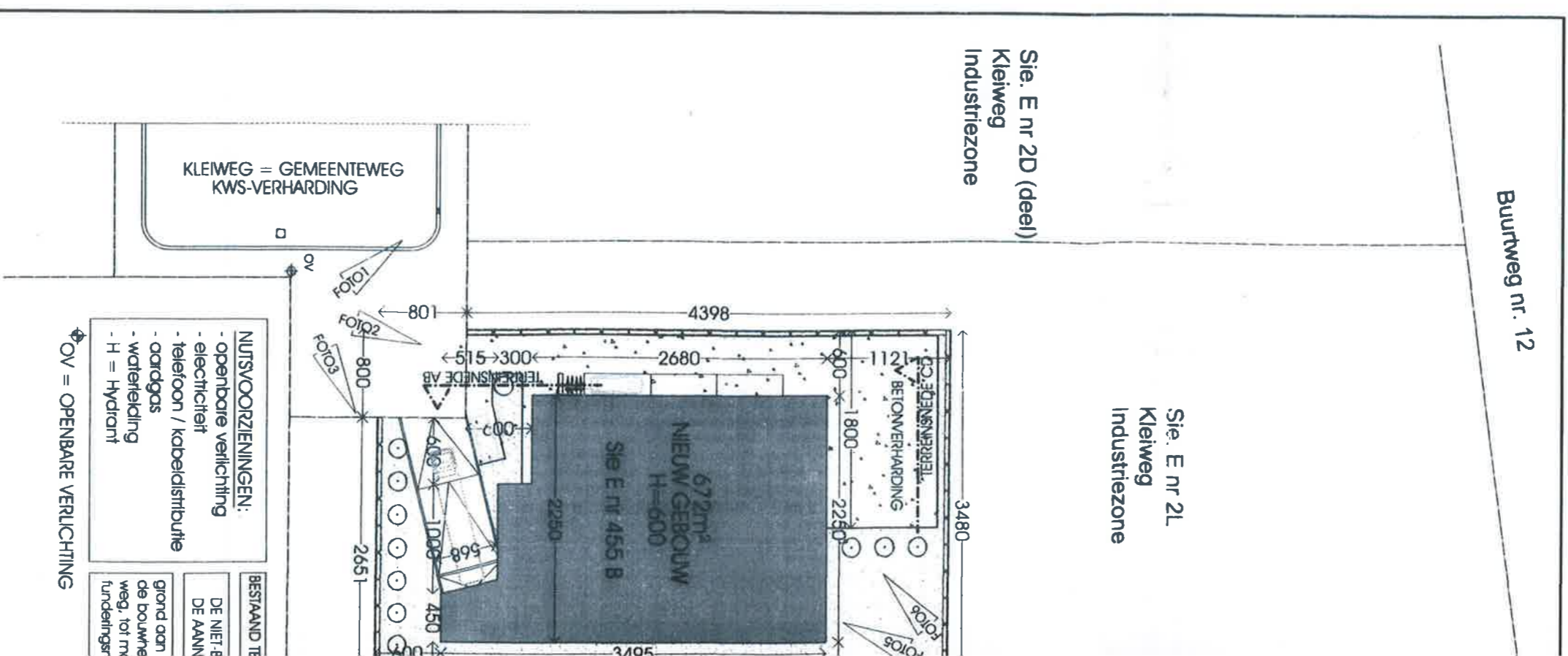
- Het terrein is braakliggend.
- Er zijn geen te behouden hoogstammen aanwezig.
- Er zijn geen binnenstraten op het terrein.
- De voorziening van het drinkwater gebeurt via het openbaar waterleidingnet.
- Afvoer huishoudwater en regenwater: zie roolingsplan. De minimum helling is 0,6cm/m.

- De eigenaar en de aannemers verbinden zich ertoe de goedgekeurde plannen van de architect strikt na te leven. Elke wijziging inzake inplanting en vormgeving is verboden door de wet. De architect kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor wijzigingen van het plan waarvan hij niet officieel op de hoogte werd gebracht.
- Alle afmetingen dienen door de uitvoerders nagegaan te worden.
- Alle maten worden ter plaatse gecontroleerd.

BESCHRIJVING VAN DE MATERIALEN VAN DE NIEUWBOUW:

- Structuur : STAALSKELET:**
- Buitenwanden: sandwichpanelen, grijze kleur.
 - Fundering + voerplaat gelijkvoers: ter plaatse gestort.
 - Poorten en deuren: ALUMINIUM grijze kleur.
 - Rolering: buizen in PVC, Ø160 tenzij anders vermeld.
 - Plat dak: steendeck + isolatie + pvc-dakdichting.
 - Regenpijpen: rond pvc.

OMGEVINGPLAN



Sie: E nr 21
Kleiweg
Industriezone

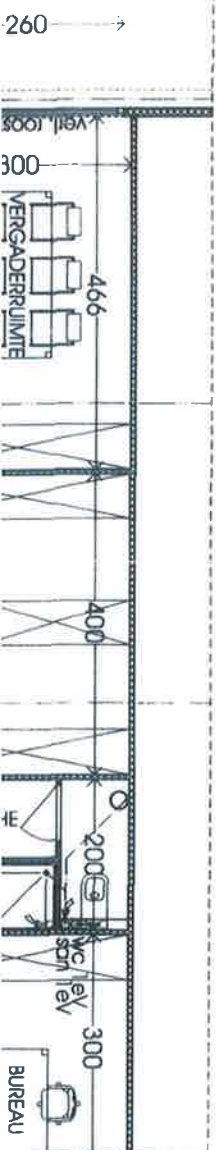
Sie: E nr 2D (deel)
Kleiweg
Industriezone

- NUTSVORZIENINGEN:**
- openbare verlichting
 - electriciteit
 - telefoon / kabeldistributie
 - aardgas
 - waterleiding
 - H = Hydrant

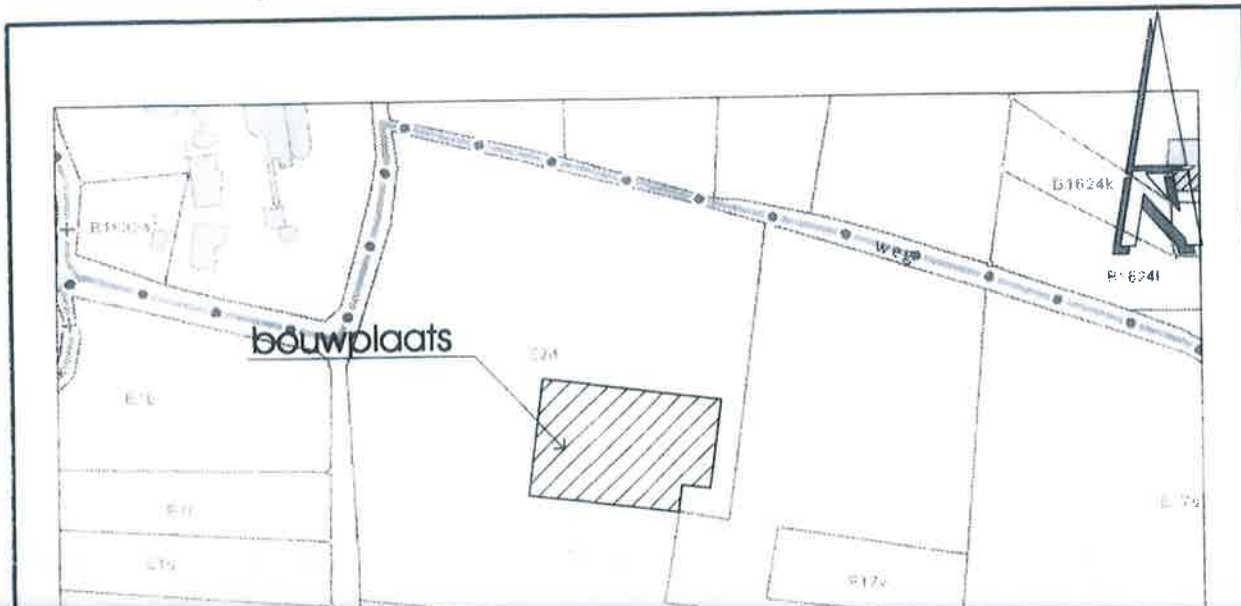
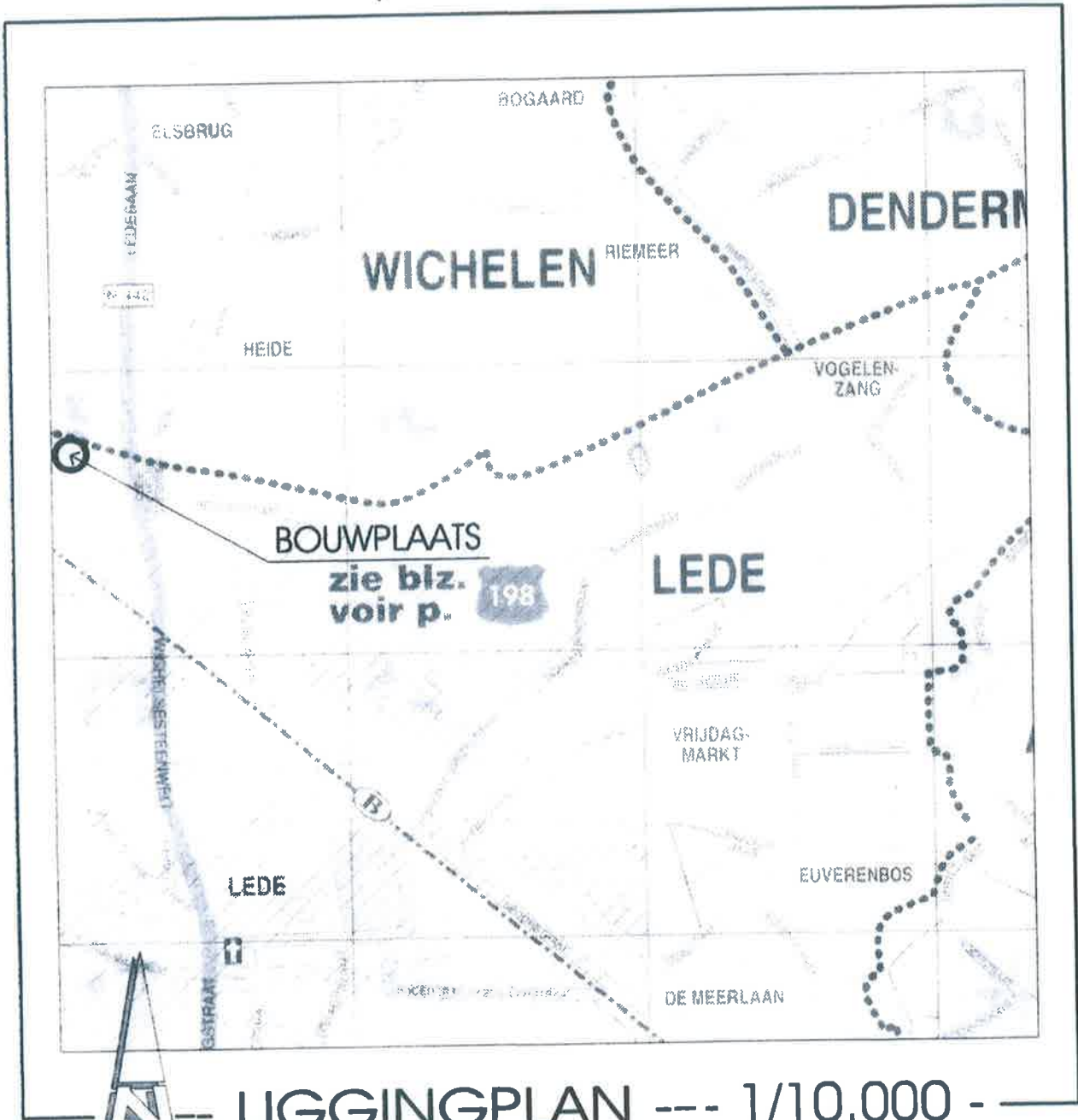
BESTAAND TER

DE NIET-
DE AANVA
grond aan
de bouwe
weg, tot m
funderingsr

OV = OPENBARE VERLICHTING

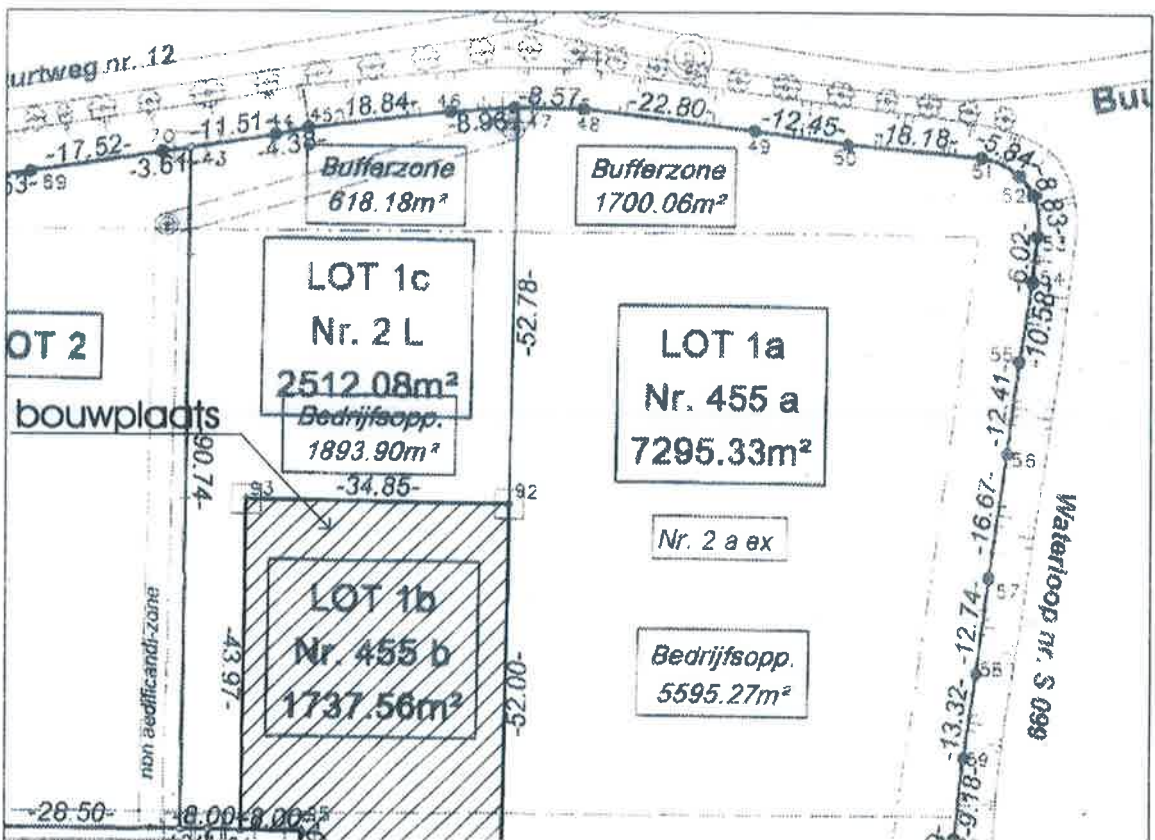


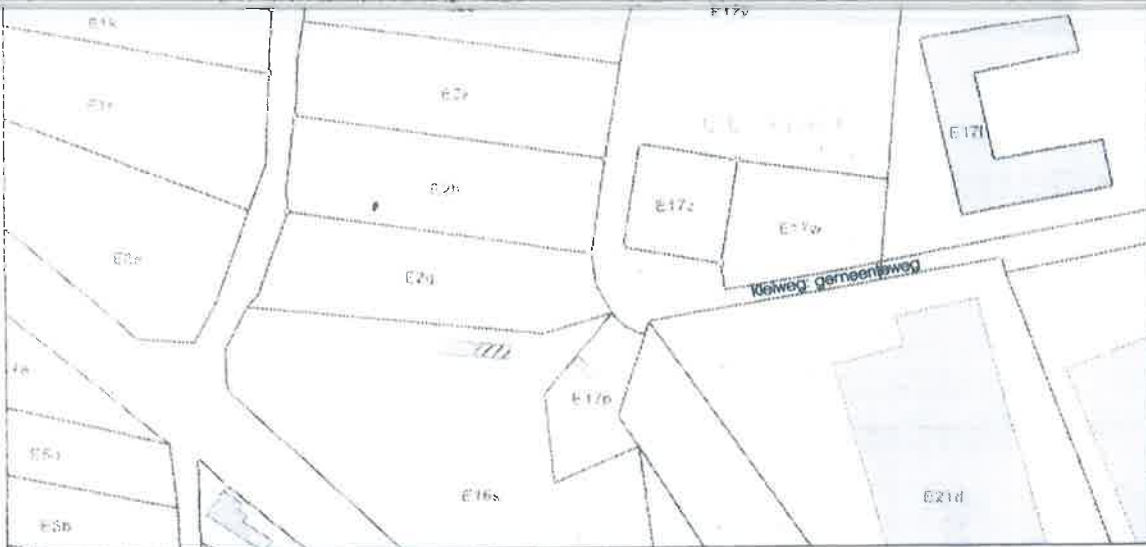
5200



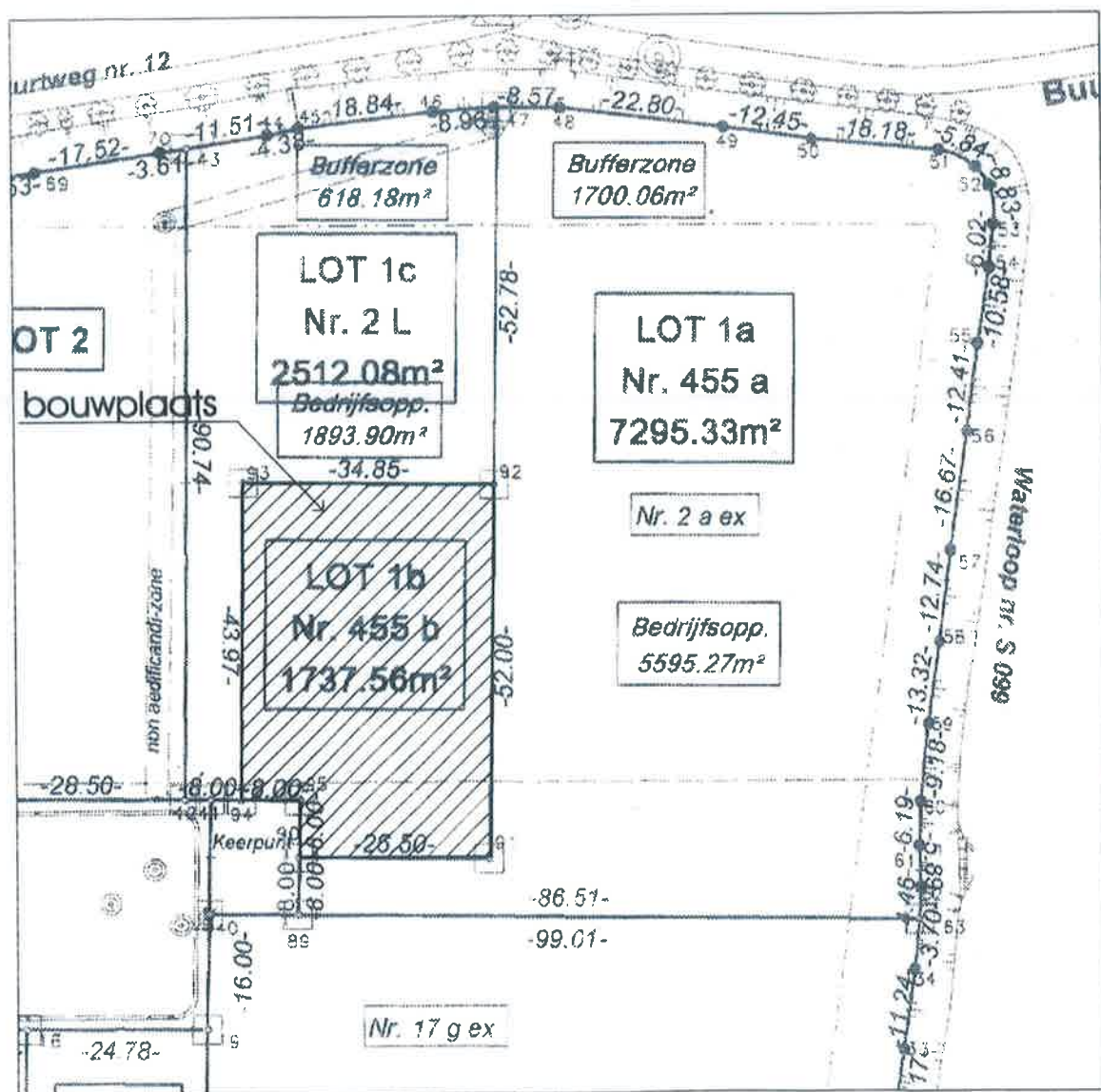


OMGEVINGPLAN 1/2.500





OMGEVINGPLAN 1/2.500



OMGEVINGPLAN 1/1.000