



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00533574**

71324E0065/00E002

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

|                              |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Perceel:                     | 71324E0065/00E002                   |
| Adres:                       | Weggevoerdenstraat 11, 3500 Hasselt |
| Toelichting:                 | n.v.t.                              |
| Referentie:                  | VIP-00533574                        |
| Uw referentie:               | Weggevoerden                        |
| Aangevraagd op:              | 13/06/2025 16:05                    |
| Afgeleverd door gemeente op: | 16/06/2025 16:48                    |

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

|                                         |                                                                                |                                                                                         |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokaal bestuur                          | Stad Hasselt<br>Dienst Omgevingsvergunningen                                   | <a href="mailto:vastgoedinfo@hasselt.be">vastgoedinfo@hasselt.be</a><br>+32 11 23 90 00 |
| Agentschap voor Natuur en Bos           | <a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>       |                                                                                         |
| Agentschap Onroerend Erfgoed            | <a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a> |                                                                                         |
| Agentschap Wonen in Vlaanderen          | <a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>             |                                                                                         |
| Vlaamse Milieumaatschappij              | <a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>                                   |                                                                                         |
| DOV                                     | <a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>     |                                                                                         |
| Agentschap voor Innoveren en Ondernemen | <a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>                                 |                                                                                         |

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

|                                            |                                                                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:                                | GWP_02000_222_00019_00001                                                    |
| Beschrijving:                              | origineel gewestplan Hasselt - Genk                                          |
| Bestemmingen:                              | woongebieden                                                                 |
| Planfase:                                  |                                                                              |
| Status:                                    | Besluit tot goedkeuring                                                      |
| Datum:                                     | 03/04/1979                                                                   |
| Externe documentatie:                      | • <a href="#">Het gewestplan 'Hasselt-Genk' is via Geopunt raadpleegbaar</a> |
| Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025) |                                                                              |

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

|                                            |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:                                | RUP_02000_212_00209_00001                                                                                                                                               |
| Beschrijving:                              | Afbakening regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk                                                                                                                       |
| Bestemmingen:                              | Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied Hasselt - Genk                                                                                                                |
| Planfase:                                  |                                                                                                                                                                         |
| Status:                                    | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                 |
| Datum:                                     | 20/06/2014                                                                                                                                                              |
| Externe documentatie:                      | • <a href="https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen">De RUP's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen</a> |
| Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025) |                                                                                                                                                                         |

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven                                                                                              |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00002_00001                                                                                                                                                                                                               |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum:                | 08/07/2005                                                                                                                                                                                                                              |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                           |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater                                                                                                                                                                            |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00006_00001                                                                                                                                                                                                               |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum:                | 10/02/2023                                                                                                                                                                                                                              |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                                                                           |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband                                                                                                                               |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00005_00001                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                   |
| Datum:                | 09/06/2017                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | • <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid                                                                                                                        |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00003_00001                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                   |
| Datum:                | 05/06/2009                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | • <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|                       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschrijving:         | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen                                                                                                                  |
| Referentie:           | SVO_02000_233_00007_00001                                                                                                                                                                 |
| Planfase:             |                                                                                                                                                                                           |
| Status:               | Besluit tot goedkeuring                                                                                                                                                                   |
| Datum:                | 12/05/2023                                                                                                                                                                                |
| Verordening type:     | Stedenbouwkundige verordening                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie: | • <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847</a> |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gewestelijke Verordening

|               |                                                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------|
| Beschrijving: | Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer |
|---------------|---------------------------------------------------------------|

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Woonkwaliteit (herziening)

Referentie: SVO\_71022\_233\_00011\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/06/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b70d245a-7552-42c6-886a-28a97e6599a7>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Weggevoerdenstraat

Referentie: ROO\_71022\_243\_00239\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/02/1956

Externe documentatie: 

- [De originele rooilijnplannen, onteigeningplannen en andere documenten van dezelfde soort, dienen aangevraagd te worden via onderstaande link: https://www.hasselt.be/nl/openbaarheidvanbestuur](https://www.hasselt.be/nl/openbaarheidvanbestuur)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Wegklasse:           | Weg bestaande uit een rijbaan |
| Wegcategorie:        | Niet gekend                   |
| Straatnaam:          | Weggevoerdenstraat            |
| Toegankelijkheid:    | Openbare weg                  |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur                |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige Vergunning

|                                |                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------|
| Beschrijving:                  | verbouwen van appartementsgebouw (12 appartementen ) |
| Referentie:                    | 71022_1998_37381                                     |
| Gemeentelijk dossiernummer:    | 1998/00074                                           |
| Beslissing eerste aanleg:      | Geweigerd                                            |
| Datum beslissing:              | 05/02/1998                                           |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen                |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: 16 appartementen (regularisatie)  
Referentie: 71022\_1996\_16059  
Gemeentelijk dossiernummer: 1996/00280  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 23/05/1996  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen appartementsgebouw (regularisatie)  
Referentie: 71022\_2000\_20509  
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/00084  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 20/04/2000  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beroepsprocedures:  
Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 17/01/2001

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van appartementsgebouw  
Referentie: 71022\_1990\_32231  
Gemeentelijk dossiernummer: 1990/00373  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 14/06/1990  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van appartementen

Referentie: 71022\_1997\_37358  
Gemeentelijk dossiernummer: 1997/00756  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 06/03/1997  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 17/07/1997

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Verkavelen van grond naar 3 loten  
Referentie: 71022\_1963\_3  
Gemeentelijk dossiernummer: 0031  
Aard aanvraag: Nieuw  
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)  
Datum beslissing: 02/07/1963  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen  
Datum: 14/05/2001  
Motivering: Cf. het decreet van 18 mei 1999 m.b.t. verkavelingen van voor 22 december 1970 is de verkaveling volledig behouden.

Lot informatie:

Nummer: 2  
Status: Niet vervallen  
Nummer: 3  
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bijlagen: 

- has0031\_plannen.pdf
- has0031\_vergunning.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

|                             |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:                 | 71022_2001_211                                                                                                                                                              |
| Gemeentelijk dossiernummer: | D2001207                                                                                                                                                                    |
| Omschrijving:               | DOSSIER AFGESLOTEN. Oprichten van appartementsgebouw met 16 appartementen strijdig met de afgeleverde vergunning die slechts 7 appartementen voorzag + ommuren van parking. |
| Gerelateerde wetgeving:     | Na omgevingsvergunningendecreet                                                                                                                                             |
| Misdrijven:                 |                                                                                                                                                                             |
| Externe documentatie:       | • <a href="mailto:handhaving@hasselt.be">Voor meer informatie kan u zich wenden tot handhaving@hasselt.be</a>                                                               |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

|                             |                                                                                                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie:                 | 71022_1997_74                                                                                                 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | D1997160                                                                                                      |
| Omschrijving:               | 1. Wederrechtelijk ommuren van een parking met een muur van $\pm 2$ m à 1,80mhoog 12x12x12m.                  |
| Gerelateerde wetgeving:     | Na omgevingsvergunningendecreet                                                                               |
| Misdrijven:                 |                                                                                                               |
| Externe documentatie:       | • <a href="mailto:handhaving@hasselt.be">Voor meer informatie kan u zich wenden tot handhaving@hasselt.be</a> |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

## Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/06/2025)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/06/2025)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/06/2025)

# Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/06/2025)

# Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/06/2025)

# Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Oost

Perceel-score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal:      | A |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Gebouw-score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal:      | A |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Gebouwen:

Id: 7097867

Score:

|                |   |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal:      | A |
| Fluviaal:      | A |
| Kust:          | A |

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71324E0065/00E002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

# Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/06/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 13/06/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 13/06/2025)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 5 op eerste verdieping achteraan links

Adres: Weggevoerdenstraat 12 5, 3500 Hasselt

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 7 op 2e-vo-li  
Adres: Weggevoerdenstraat 12 7, 3500 Hasselt

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 4 op 1e-re-voork  
Adres: Weggevoerdenstraat 12 4, 3500 Hasselt

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 1 op glvl-vo-li  
Adres: Weggevoerdenstraat 12 1, 3500 Hasselt

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 12 op derde verdieping voorkant rechts  
Adres: Weggevoerdenstraat 12 12, 3500 Hasselt

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/06/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/06/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/06/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/06/2025)

## Onroerend Erfgoed

### Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 13/06/2025)

## Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

### Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type: Erfdienstbare strook naast (buurt)spoorwegen voor opruiming van struikgewas

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/06/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)