



CATALOGUE


Renovatie project te St Truiden, St Lutgardisstraat
26 na faillissement

V260018

Auction

Name:	Renovatie project te St Truiden, St Lutgardisstraat 26 na faillissement
Auction number:	V260018
URL:	https://www.proplusauctions.be/en/auction/renovatie-project-te-st-truiden-st-lutgardisstraat-26-na-faillissement~kregr6q93a
Start date:	6/3/2026 at 00:00
End date:	26/3/2026 from 14:00
Number of lots:	1
Description:	
Viewing:	
Collection:	
Organised by:	Pro+ Auctions

Lots

Number	Description	Opening bid
V260018.001	 <p>Renovatieproject heden woning met magazijn In de Truiense stadsrand, wordt een renovatieproject in de Sint-Lutgardisstraat aangeboden. Dit project bestaat uit een woonhuis met magazijn (116 m²) op een grondperceel van 201m². Het dak van deze volledig gestripte woning werd reeds vernieuwd. In 2019-2020 werd dit project vergund voor het realiseren van 2 appartementen met garages. Deze vergunning is niet meer geldig. De woning bestaat uit : gelijkvloerse verdieping (40m²) : keuken en living , 1ste verdieping (40m²) : 2 slaapkamers en badkamer en zolder (in te richten) en kan naar eigen believen ingericht worden. Let wel : de woning werd opgenomen in de inventaris van leegstand. ABA_71053G020500T039_20260086685 Asbest epc_af_18759498 Overstromingsrapport plannen VIP_20260210_71053G0205_00T039 Watertoets : P-score : A A-score : A Afgebakende oeverzone : Neen Overstromingsgevoeligheid pluviaal : Neen Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen : Ja Stedenbouwkundige bestemming : Woongebied Dagvaarding voor stedenbouwkundige overtreding : Neen Voorkooprecht : Neen Renovatieplicht : Neen Verkavelingsvergunning : Neen</p>	€ 75000,00